ORDRE DU JOUR
COMITÉ EXÉCUTIF
DU 13 MARS 2024

Veuillez prendre note que la séance ordinaire du comité exécutif se tiendra à 14 h, à la salle du cabinet du maire (775, rue Saint-Jean-Baptiste)

1. Ouverture de la séance

2. Adoption de l'ordre du jour

3. Adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du 28 février 2024

POINT D'INFORMATION	
A.	Directive en matière de rémunération des cadres (DIR.4000.12), révisée le 1er janvier 2024

4.		**DÉPÔTS DE DOCUMENTS**
4.1.	REC	Dépôt de la liste des paiements émis pour la période du 1er au 31 décembre 2023
4.2.	REC	Dépôt du journal des écritures de budget pour la période du 1er au 31 janvier 2024
4.3.	REC	Dépôt du *Rapport sommaire des dépenses de recherche et de soutien des conseillers* pour la période du 1er janvier au 31 décembre 2023

5.		**CABINET DU MAIRE**
5.1.	DEC	Autorisation pour la participation d'une élue au colloque *Équité – Diversité – Inclusion (EDI) : rôle des MRC et des municipalités*, qui se tiendra le 21 mars 2024 à Orford
5.2.	DEC	Autorisation pour la participation de deux (2) élus au Forum lanaudois en itinérance 2024, qui se tiendra le 12 avril 2024 à Saint-Liguori
5.3.	DEC	Autorisation pour la participation de quatorze (14) élus aux Assises annuelles 2024 de l'Union des municipalités du Québec (UMQ), qui se tiendront du 22 au 24 mai 2024 au Palais des congrès de Montréal

6.		**COMMISSIONS MUNICIPALES**
6.1.	DEC	Dépôt du compte-rendu de la Commission des loisirs et du développement social et sportif (CLDSS) du 6 février 2024
6.2.	DEC	Dépôt des comptes-rendus de la Commission de la sécurité publique (CSP) des 25 janvier et 7 février 2024
6.3.	DEC	Dépôt du compte-rendu de la Commission de l'administration, des finances et des ressources humaines (CAFRH) du 14 février 2024

7.	**DIRECTION GÉNÉRALE**

8.	**DIRECTION DES RESSOURCES HUMAINES**

9.	**DIRECTION DES RELATIONS AVEC LES CITOYENS ET DES COMMUNICATIONS**

10.		**DIRECTION DU GREFFE ET DES AFFAIRES JURIDIQUES**
10.1.	REC	Nomination de Me Sabrina Tremblay, avocate – accès à l'information et protection de renseignements personnels à la Direction du greffe et des affaires juridiques, à titre de substitut au responsable de l'accès à l'information et de la protection des renseignements personnels

10.	**DIRECTION DU GREFFE ET DES AFFAIRES JURIDIQUES**	
10.2.	DEC	Exemption de souscription au Fonds d'assurance responsabilité professionnelle du Barreau du Québec pour tous les avocats actuels et futurs à l'embauche de la Ville de Terrebonne
10.3.	DEC	Exemption de souscription au Fonds d'assurance responsabilité professionnelle de la Chambre des notaires du Québec pour tous les notaires actuels et futurs à l'embauche de la Ville de Terrebonne

11.	**DIRECTION DE L'ADMINISTRATION ET DES FINANCES**

12.	**DIRECTION DES TECHNOLOGIES DE L'INFORMATION**

13.	**DIRECTION DE LA POLICE**	
13.1.	REC	Autorisation et signature de *l'Entente relative au versement d'une subvention à la Ville de Terrebonne au cours de l'exercice financier 2023-2024 pour la participation de son corps de police au comité Accès cannabis* avec le ministère de la Sécurité publique (MSP), pour l'obtention d'une subvention au montant maximal de 340 000 $
13.2.	REC	Autorisation et signature de *l'Entente relative au versement d'une subvention à la Ville de Terrebonne au cours de l'exercice financier 2023-2024 pour la participation de son corps de police au comité Accès alcool* avec le ministère de la Sécurité publique (MSP), la Régie des alcools, des courses et des jeux (RACJ) et l'Association des directeurs de police du Québec (ADPQ), pour l'obtention d'une subvention au montant maximal de 36 036 $

14.	**DIRECTION DE L'INCENDIE**

15.	**DIRECTION DES TRAVAUX PUBLICS**	
15.1.	DEC	Octroi du contrat SA23-9093 à GFL Environmental Services inc. pour les services de transport et de valorisation des boues secondaires déshydratées de la StaRRE de La Pinière par boues activées conventionnelles, pour une dépense de 1 105 843,93 $
15.2.	DEC	Octroi du contrat SA24-9005 à Installume inc. pour l'entretien de l'éclairage public et des feux de circulation, pour une période de trois (3) ans, pour une dépense de 1 629 138,26 $

16.	**DIRECTION DU GÉNIE**	
16.1.	DEC	Modification des montants maximaux des objets numéros 3, 6 et 9, faisant partie du *Règlement numéro 793 de type parapluie pourvoyant aux honoraires professionnels pour la planification et la réalisation de projets pour le développement, la réhabilitation, la reconstruction et le réaménagement des actifs de la Ville de Terrebonne* *(Dossier : IK-AG-EF_R-793_ModificationObjets3-6-9)*
16.2.	DEC	Adoption de la définition de l'objet numéro 17, « Services professionnels pour des études préliminaires en lien avec le plan de développement des bibliothèques », faisant partie du *Règlement numéro 793 de type parapluie pourvoyant aux honoraires professionnels pour la planification et la réalisation de projets pour le développement, la réhabilitation, la reconstruction et le réaménagement des actifs de la Ville de Terrebonne*, pour un montant maximal de 460 000 $ *(Dossier : EF_02-24-002_R793_DefinitionObjet17)*

16.	**DIRECTION DU GÉNIE**	
16.3.	DEC	Adoption de la définition de l'objet numéro 18 « Services professionnels pour des études préliminaires en lien avec le projet de réhabilitation du site patrimonial La Bergeronne », faisant partie du *Règlement numéro 793 de type parapluie pourvoyant aux honoraires professionnels pour la planification et la réalisation de projets pour le développement, la réhabilitation, la reconstruction et le réaménagement des actifs de la Ville de Terrebonne*, pour un montant maximal de 339 875 $ *(Dossier : SG_02-24-001_R793_DéfObj18)*
16.4.	REC	Adoption du *Règlement numéro 922 décrétant la reconstruction du passage à niveau de la rue Grande Allée et, pour en payer le coût, un emprunt au montant de 300 000 $* *(Dossier : IKY_06-23-005_R922_PàN_Grande Allée)*
16.5.	DEC	Modification de la résolution CE-2023-1117-DEC autorisant une dépense additionnelle dans le cadre du contrat SA21-3045 octroyé à GHD Consultants ltée pour la préparation des plans et devis en lien avec la construction d'un échangeur au-dessus de l'autoroute 640, à la hauteur de l'avenue Urbanova, afin de corriger le montant de la dépense pour 67 595,93 $ *(MA_04-21-002_Amendement-Réso-HPS_RemblaiLéger_Avenant10)*
16.6.	REC	Adoption du *Règlement numéro 762 de type parapluie décrétant la réfection de pistes cyclables et multifonctionnelles et, pour en payer le coût, un emprunt au montant de 2 600 000 $*
16.7.	REC	Autorisation et signature de *l'Avenant à l'entente intermunicipale de fourniture de services d'urgence ponctuels en matière d'eau potable* avec la Ville de Bois-des-Filion et la Régie d'aqueduc intermunicipale des Moulins (RAIM), pour une durée de dix (10) ans avec option de renouvellement automatique par périodes successives de cinq (5) ans *(Dossier : SN_07-21-002_Avenant_EntenteIntermunicipale EauPotable)*
16.8.	REC	Autorisation et signature de *l'Entente de collaboration nº 202477* entre la Ville de Terrebonne et le ministère des Transports et de la Mobilité durable (MTMD) relativement à la réparation de la structure P-13491 sur la route 344 (boulevard des Seigneurs) au-dessus de l'autoroute 25, pour un montant de 603 618,75 $ *(Dossier : IKY_Structure P-13491_Route344_EntenteFinanciere)*
16.9.	DEC	Octroi du contrat SA24-3004 à Frontières Jardins pour des travaux de déminéralisation et de plantation sur la rue Grande Allée, pour une dépense de 193 943,28 $ ainsi qu'un montant provisionnel de 29 091,49 $ *(Dossier : RL_01-22-001_OctroiTravaux_GrandeAllée)*

17.	**DIRECTION DU LOISIR ET DE LA VIE COMMUNAUTAIRE**

18.	**DIRECTION DE L'URBANISME DURABLE**	
18.1.	REC	Adoption du *Règlement 1001-359 modifiant le règlement de zonage numéro 1001, afin d'autoriser la classe F – multifamiliale (13 logements et plus) du groupe Habitation et d'ajouter des dispositions particulières pour la zone 0365-95, située à l'intersection de la montée des Pionniers et de la rue Yves-Blais, ainsi que de réduire le nombre maximum d'unités et la densité de logements pour la zone 0465-54, située à l'intersection de l'avenue de la Croisée et de la rue Yves-Blais* *(Dossier : 1001-359)*
18.2.	REC	Autorisation pour l'aménagement de terrasses commerciales sur le domaine public dans le secteur du Vieux-Terrebonne, pour la période du 17 mai au 3 septembre 2024 *(Dossier : 2024-00059)*

18.	**DIRECTION DE L'URBANISME DURABLE**	
18.3.	DEC	Dépôt du procès-verbal du comité consultatif d'urbanisme (CCU) du 22 février 2024
18.4.	DEC	Demande de PIIA 2023-00256 pour l'affichage de type commercial au 4715, rue d'Angora, sur les lots 5 808 037 et 5 808 038 du cadastre du Québec *(Dossier : 2023-00256)*
18.5.	DEC	Demande de PIIA 2024-00021 pour l'agrandissement de type résidentiel au 717, rue Anne-Hébert, sur le lot 5 097 461 du cadastre du Québec *(Dossier : 2024-00021)*
18.6.	DEC	Demande de PIIA 2024-0007 pour la rénovation extérieure de type commercial au 2775, avenue Claude-Léveillée, sur le lot 3 148 886 A du cadastre du Québec *(Dossier : 2024-00007)*
18.7.	DEC	Demande de PIIA 2024-00016 pour l'aménagement paysager et extérieur au 120, rue du Doré-Jaune, sur les lots 6 545 072, 6 545 074, 6 545 073, 6 532 288, 6 532 290, 6 532 289, 6 525 180, 6 525 181, 6 525 182, 6 554 617, 6 554 618 et 6 554 619 du cadastre du Québec *(Dossier : 2024-00016)*
18.8.	DEC	Demande de PIIA 2023-00291 pour la rénovation extérieure de type industriel au 3437-3465, boulevard des Entreprises, sur le lot 2 124 318 du cadastre du Québec *(Dossier : 2023-00291)*
18.9.	DEC	Demande de PIIA 2023-00274 pour la construction d'un bâtiment mixte au 1560-1562, chemin Gascon, sur les lots 2 442 266 et 2 442 268 du cadastre du Québec *(Dossier : 2023-00274)*
18.10.	DEC	Demande de PIIA 2024-00025 pour la construction d'une habitation multifamiliale au 1219, rue Marie-Gérin-Lajoie, sur le lot 5 525 108 du cadastre du Québec *(Dossier : 2024-00025)*
18.11.	DEC	Demande de PIIA 2024-00027 pour la rénovation extérieure de type commercial au 2800, boul. de la Pinière, sur les lots 2 124 260, 2 745 203, 2 745 204, 6 508 926 du cadastre du Québec *(Dossier : 2024-00027)*
18.12.	DEC	Demande de PIIA 2024-00030 pour la construction d'une habitation multifamiliale sur la rue des Tilleuls, sur les lots 5 405 260, 6 493 190, 6 493 192 du cadastre du Québec *(Dossier : 2024-00030)*
18.13.	REC	Demande de dérogation mineure 2024-00031 pour les normes de stationnement et de l'allée d'accès sur la rue des Tilleuls, sur les lots 5 405 260, 6 493 190, 6 493 192 du cadastre du Québec *(Dossier : 2024-00031)*
18.14.	REC	Demande de dérogation mineure 2024-00017 pour un logement de type uniplex au 3913-3915, rue Adrien, sur le lot 2 918 448 du cadastre du Québec *(Dossier : 2024-00017)*
18.15.	REC	Demande de dérogation mineure 2023-00155 pour des dispositions pour un abri d'auto permanent au 1995, rang Charles-Aubert, sur le lot 2 913 250 du cadastre du Québec *(Dossier : 2023-00155)*
18.16.	REC	Demande de dérogation mineure 2024-00022 pour la régularisation de l'implantation de la piscine au 541, rue de Cloridan, sur le lot 2 442 968 du cadastre du Québec *(Dossier : 2024-00022)*
18.17.	REC	Refus de la demande de dérogation mineure 2024-00006 pour opération cadastrale et dimensions de deux (2) lots au 3375, rue Diane, sur le lot 4 819 686 du cadastre du Québec *(Dossier : 2024-00006)*
18.18.	REC	Adoption de la *Politique du patrimoine* et son plan d'action 2024-2028 *(Dossier : 2024-200057)*

19.	**DIRECTION DU DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE**	
19.1.	REC	Demande d'autorisation pour la présentation d'un projet de loi d'intérêt privé à l'Assemblée nationale du Québec aux fins de l'acquisition, en tout ou en partie, par la Ville de Terrebonne, d'un immeuble détenu en copropriété divise, connu comme étant composé des lots 4 498 747 à 4 498 750, 4 498 752 à 4 498 761, 5 419 088 et 5 419 089 ainsi que 6 400 841 à 6 400 843 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Terrebonne, situé aux 706, 708, 710 et 712, boulevard des Seigneurs, pour y établir des bureaux administratifs *(Dossier : DI-115)*
19.2.	REC	Autorisation d'une demande de prolongation du délai pour le paiement de la compensation financière de 5 691 457,20 $, au 5 septembre 2024, auprès du ministère de l'Environnement et de la Lutte contre les changements climatiques, de la Faune et des Parcs (MELCCFP), pour des travaux d'aménagement de milieux humides dans le cadre de la réalisation de l'espace économique écologique Tera8
19.3.	REC	Autorisation et signature de *l'Entente de prolongation et d'amendement de bail* par messieurs Jacques Gariépy et Jocelyn Gariépy à la Ville de Terrebonne pour le terrain vacant, connu comme étant les lots 2 915 236 et 2 915 237 du cadastre du Québec, étant un stationnement adjacent à l'immeuble situé au 940, montée Masson, pour une période additionnelle de trois (3) années ayant débutée le 1er novembre 2023, représentant un loyer de 27 628,16 $
19.4.	DEC	Approbation et signature de la *Promesse de cession (sans considération)* par la Ville de Terrebonne à 3563308 Canada inc. de parcelles de terrain situées au coin de la rue de la Pruche et de la rue du Doré-Jaune, secteur Lachenaie, connues comme étant le lot 4 846 582 et une partie du lot 6 194 693 (lot projeté 6 571 295), tous du cadastre du Québec, circonscription foncière de L'Assomption, à des fins d'assemblage avec les lots adjacents

20.	**BUREAU DE L'ENVIRONNEMENT ET DE LA TRANSITION ÉCOLOGIQUE**	
20.1.	DEC	Demande d'aide financière auprès de la Fondation de la faune du Québec (FFQ) dans le cadre du *Programme d'aide financière Faune en danger* pour un projet d'acquisition de connaissance sur la couleuvre brune, pour un montant maximal de 50 000 $
20.2.	REC	Appui à l'organisme Partage Club pour un montant de 3 449,25 $, afin de favoriser la création d'une base de participants et de permettre l'abonnement gratuit de 100 citoyens à la plateforme Partage Club pour une période d'un (1) an
20.3.	REC	Adoption de la bonification et du changement de nom du *Programme d'aide financière pour l'achat de produits d'hygiène féminine lavables*
20.4.	REC	Adoption du *Règlement numéro 926 relatif à l'utilisation commerciale de pesticides sur le territoire de la Ville de Terrebonne*

21.	**LEVÉE DE LA SÉANCE**