

ORDRE DU JOUR

1.	Ouverture de la séance
2.	Déclaration des intérêts des membres du conseil concernant un sujet à l'ordre du jour
3.	Adoption de l'ordre du jour
4.	Adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du 9 avril 2024
5.	DÉPÔTS DE DOCUMENTS
A.	Dépôt des procès-verbaux des séances ordinaires du comité exécutif des 3, 17 et 24 avril 2024 et de la séance extraordinaire du 9 avril 2024
B.	Dépôt du certificat relatif au déroulement de la procédure d'enregistrement des personnes habiles à voter pour le <i>Règlement numéro 641-5 modifiant le règlement numéro 641 décrétant l'acquisition, de gré à gré ou par voie d'expropriation, de lots ou parties de lots, tous du cadastre du Québec, à des fins municipales de réserve foncière de corridors de biodiversité, de boisés et d'espaces verts, afin d'augmenter le montant de l'emprunt de 75 226 700 \$ à 85 964 400 \$</i>
C.	Dépôt du certificat relatif au déroulement de la procédure d'enregistrement des personnes habiles à voter pour le <i>Règlement numéro 923 décrétant la mise en conformité, la réfection et le réaménagement de divers bâtiments municipaux de la Ville de Terrebonne et, pour en payer le coût, un emprunt au montant de 2 154 000 \$</i>
D.	Dépôt du certificat relatif au déroulement de la procédure d'enregistrement des personnes habiles à voter pour le <i>Règlement numéro 918 décrétant l'acquisition de véhicules et d'équipements dans le cadre du rapatriement à l'interne de certains travaux et, pour en payer le coût, un emprunt au montant de 3 129 000 \$</i>
E.	Dépôt du certificat relatif au déroulement de la procédure d'enregistrement des personnes habiles à voter pour le <i>Règlement numéro 912 décrétant la plantation d'arbres pour la densification de la canopée urbaine sur le territoire de la Ville de Terrebonne et, pour en payer le coût, un emprunt au montant de 1 800 000 \$</i>
F.	Dépôt du certificat relatif au déroulement de la procédure d'enregistrement des personnes habiles à voter pour le <i>Règlement numéro 913 de type parapluie décrétant le réaménagement des aménagements paysagers et, pour en payer le coût, un emprunt au montant de 1 335 000 \$</i>
G.	Dépôt du rapport des licenciements, sanctions, règlements de griefs et conventions de départ pour la période du 1 ^{er} au 31 mars 2024
H.	Dépôt du journal des écritures de budget pour la période du 1 ^{er} au 31 mars 2024
I.	Dépôt de la liste des paiements émis pour la période du 1 ^{er} au 29 février 2024
J.	Dépôt du bilan du Bureau d'intégrité et d'éthique Laval-Terrebonne (BIELT) pour l'année 2023
K.	Dépôt des rapports des créations et abolitions de postes permanents pour les périodes du 1 ^{er} au 31 janvier 2024, du 1 ^{er} au 29 février 2024 et du 1 ^{er} au 31 mars 2024
L.	Dépôt des rapports des embauches pour les périodes du 1 ^{er} au 31 janvier 2024, du 1 ^{er} au 29 février 2024 et du 1 ^{er} au 31 mars 2024
M.	Dépôt du rapport d'adjudication par délégation de pouvoirs au trésorier pour la vente d'une émission d'obligation municipale datée du 30 avril 2024
N.	Dépôt de la liste des contrats compris entre 2 000 \$ et 25 000 \$, pour un cumulatif par fournisseur de plus de 25 000 \$, pour la période du 1 ^{er} janvier au 31 mars 2024

5. DÉPÔTS DE DOCUMENTS

- O. Dépôt de la lettre de l'Autorité des marchés publics du 22 avril 2024 concernant le processus d'adjudication du contrat SEAO-1794807 pour l'entretien de l'éclairage public et des feux de circulation pour les années 2024 à 2026

6. PÉRIODE DE QUESTIONS

Période de questions et réponses aux questions transmises en ligne d'une durée maximale de 60 minutes

7. CABINET DU MAIRE

- 7.1. Adhésion de la Ville de Terrebonne à titre de membre de l'Association internationale des Maires francophones (AIMF)
- 7.2. Autorisation pour la participation d'un (1) élu au congrès annuel de l'Association internationale des Maires francophones (AIMF), qui se tiendra du 22 au 24 mai 2024, en Suisse
- 7.3. Proclamation de la *Journée internationale contre l'homophobie et la transphobie*
- 7.4. Autorisation pour la participation d'un (1) élu au congrès annuel de la Fédération canadienne des municipalités (FCM), lequel se tiendra du 6 au 9 juin 2024, à Calgary

8. COMMISSIONS MUNICIPALES

9. DIRECTION GÉNÉRALE

10. DIRECTION DES RESSOURCES HUMAINES

- 10.1. Approbation et signature de la *Lettre d'entente 2024-02-BL* avec le Syndicat canadien de la fonction publique, section locale 2326, concernant les horaires de travail des techniciens en documentation à la Direction du loisir et de la vie communautaire
- 10.2. Approbation et signature de la *Lettre d'entente 2024-02* avec le Syndicat des employé-es manuels de la Ville de Terrebonne – FISA concernant la mise à jour de l'accommodement d'un employé
- 10.3. Approbation de l'embauche du directeur de la Direction des travaux publics, poste cadre régulier à temps complet, à compter du 3 juin 2024

11. DIRECTION DES RELATIONS AVEC LES CITOYENS ET DES COMMUNICATIONS

12. DIRECTION DU GREFFE ET DES AFFAIRES JURIDIQUES

- 12.1. Avis de motion et adoption du projet de *Règlement numéro 929 concernant la division du territoire de la Ville de Terrebonne en seize (16) districts électoraux, désignant et délimitant ces districts*

13. DIRECTION DE L'ADMINISTRATION ET DES FINANCES

- 13.1. Adoption finale du *Règlement numéro 203-2 modifiant le règlement numéro 203 pourvoyant les honoraires professionnels pour la préparation des relevés, des plans et devis préliminaires ainsi que l'étude d'avant-projet et de géométrie de l'échangeur 640 ouest, afin de retirer l'objet « plans et devis préliminaires », d'annuler le solde résiduaire du règlement et de porter le montant de l'emprunt de 642 000 \$ à 242 921 \$*

13. DIRECTION DE L'ADMINISTRATION ET DES FINANCES

- 13.2. Avis de motion et dépôt du projet de *Règlement numéro 907-1 modifiant le règlement numéro 907 prévoyant la tarification 2024 pour l'utilisation d'un bien ou d'un service ou pour le bénéfice retiré d'une activité, afin de prévoir une tarification pour les demandes assujetties au comité de démolition*
- 13.3. Modification par résolution de divers règlements d'emprunt pour l'annulation des soldes résiduaux à la suite de la réalisation complète des objets à des coûts moindres
- 13.4. Approbation et signature des *Conventions de modification ou de renouvellement d'un prêt* par la Ville de Terrebonne à titre de caution de Les Complexes Sportifs Terrebonne inc. (CST)

14. DIRECTION DES TECHNOLOGIES DE L'INFORMATION

15. DIRECTION DE LA POLICE

16. DIRECTION DE L'INCENDIE

17. DIRECTION DES TRAVAUX PUBLICS

18. DIRECTION DU GÉNIE

- 18.1. Adoption finale du *Règlement numéro 859-1 modifiant le règlement numéro 859 décrétant des travaux, des études et des honoraires professionnels pour la réfection, l'aménagement et la mise à niveau de divers parcs de la Ville de Terrebonne, afin de porter le montant de l'emprunt de 10 884 425 \$ à 18 977 100 \$ (Dossier : cd_01-22-006_programme des parcs_r859-1)*
- 18.2. Adoption finale de la version modifiée du *Règlement numéro 931 décrétant des travaux de construction de nouvelles infrastructures de surface sur la 42^e avenue et, pour en payer le coût, un emprunt au montant de 424 500 \$ (Dossier : sl_07-24-004_r931_42e avenue)*
- 18.3. Avis de motion et dépôt du projet de *Règlement numéro 501-13 modifiant le règlement numéro 501 concernant les limites de vitesse sur le territoire de la Ville de Terrebonne, afin d'abaisser la limite de vitesse sur une partie de la rue Yves-Blais, du boulevard Lucille-Teasdale, de l'avenue de la Croisée, du chemin du Curé-Barette et de 830 rues (Dossier : pb_reg-501-13_modif_vitesse)*
- 18.4. (Retrait)

19. DIRECTION DU LOISIR ET DE LA VIE COMMUNAUTAIRE

- 19.1. Autorisation à Les Complexes Sportifs Terrebonne inc. de procéder à une amélioration locative affectant la structure de l'immeuble, soit par l'ajout d'une mezzanine, dans les locaux de Viagym situés à la Cité du sport
- 19.2. Octroi du contrat de gré à gré G24-6007 à la coopérative de solidarité La Ruche pour l'implantation temporaire et la gestion de jardins communautaires, pour une période de trois (3) ans, pour un montant de 328 539,11 \$ et signature de l'entente contractuelle

20. DIRECTION DE L'URBANISME DURABLE

- 20.1. Demandes de dérogation mineure :
- A. Demande de dérogation mineure pour l'implantation d'une construction accessoire en cour avant au 4014, chemin Saint-Charles, sur le lot 6 519 829 du cadastre du Québec (Dossier : 2024-00067)

20. DIRECTION DE L'URBANISME DURABLE

B. Demande de dérogation mineure pour l'aménagement d'un terrain et d'une aire d'isolement sur la rue du Bocage, sur les lots 3 482 649 et 3 482 651 du cadastre du Québec (Dossier : 2023-00193)

C. Demande de dérogation mineure pour une opération cadastrale et dimension d'un lot au 4505, rue Marc, sur le lot 2 918 697 du cadastre du Québec (Dossier : 2024-00044)

D. Demande de dérogation mineure pour une opération cadastrale et dimension de lots au 2634, chemin Saint-Charles, sur le lot 1 947 589 du cadastre du Québec (Dossier : 2024-00034)

E. Refus de la demande de dérogation mineure pour une opération cadastrale et dimension de lots au 5300, rue du Sablon, sur le lot 1 888 951 du cadastre du Québec (Dossier : 2023-00182)

20.2. Adoption du second projet de résolution de la demande de PPCMOI pour l'aménagement d'un centre d'accueil au 575, rue Saint-Louis, sur le lot 2 438 931 du cadastre du Québec (Dossier : 2024-00047)

20.3. Adoption finale du *Règlement numéro 1001-357-001 modifiant le règlement de zonage numéro 1001, afin d'assurer la concordance au règlement numéro 97-33R-18 modifiant le schéma d'aménagement révisé de la MRC Les Moulins dans l'aire d'affection « Industrielle » située à l'ouest du lieu d'enfouissement technique du Complexe Enviro Connexions*

20.4. Adoption du second projet de *Règlement numéro 1001-363 modifiant le règlement de zonage numéro 1001 afin de réviser certaines dispositions réglementaires*

20.5. Avis de motion et adoption du premier projet de *Règlement numéro 1001-362 modifiant le règlement de zonage numéro 1001 afin d'autoriser l'usage « Dépôt à neige » dans la zone 8773-48 (secteur Lac-André à La Plaine)* (Dossier : 2023-00294)

20.6. Avis de motion et adoption de la version modifiée du premier projet de *Règlement numéro 1001-359 modifiant le règlement de zonage numéro 1001, afin d'autoriser la classe F – multifamiliale (13 logements et plus) du groupe Habitation et d'ajouter des dispositions particulières pour la zone 0365-95, située à l'intersection de la montée des Pionniers et de la rue Yves-Blais, ainsi que de réduire le nombre maximum d'unités de logement et le ratio de la densité résidentielle pour la zone 0465-54, située à l'intersection de l'avenue de la Croisée et de la rue Yves-Blais* (Dossier : 1001-359 /2023-00272)

21. DIRECTION DU DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE

21.1. Approbation et signature de la *Promesse d'échange* sans soulte entre 110302 Canada inc. et la Ville de Terrebonne à l'égard de l'échange d'une partie du lot 4 828 269 (lot projeté 6 571 300) et d'une partie des lots 1 945 368 et 4 301 458 (lots projetés 6 571 296, 6 571 297 et 6 571 298), tous du cadastre du Québec, à des fins d'assemblage et/ou d'aménagement d'un passage piétonnier

21.2. Autorisation et signature d'une *Deuxième entente de prolongation et d'amendement de bail* par Les Entreprises Légi ltée à la Ville de Terrebonne pour le local situé au 587, boulevard des Seigneurs, pour une période additionnelle d'un (1) mois débutant le 1^{er} mai 2024, aux fins de location pour le poste de patrouille de la Direction de la police, représentant un loyer total de 5 434,87 \$

21.3. Avis de motion et dépôt du projet de *Règlement de type parapluie numéro 927 décrétant l'acquisition d'immeubles à des fins de conservation ou de projets spéciaux et, pour en payer le coût, un emprunt au montant de 16 000 000 \$*

21. DIRECTION DU DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE

21.4. Avis de motion et dépôt du projet de *Règlement numéro 721-1 modifiant le règlement numéro 721 décrétant l'acquisition de gré à gré ou par voie d'expropriation de lots ou parties de lots aux fins d'utilité publique pour le développement d'un parc industriel, afin de modifier le titre du règlement, la désignation des lots, prévoir une compensation financière pour une autorisation ministérielle, diminuer le montant de l'emprunt de 61 150 000 \$ à 37 864 000 \$ ainsi que de modifier le terme de l'emprunt de 15 à 30 ans*

22. BUREAU DE L'ENVIRONNEMENT ET DE LA TRANSITION ÉCOLOGIQUE

22.1. Autorisation d'une dépense additionnelle au montant de 3 443 916,44 \$ dans le cadre de la première option de renouvellement du contrat SA17-12001 octroyé à Enviro Connexions pour la collecte et le transport des matières résiduelles, portant le contrat initial de 36 245 079,78 \$, plus les montants additionnels déjà autorisés, à un total de 41 165 751,15 \$

23. DÉPÔT DES PROPOSITIONS DES MEMBRES DU CONSEIL

24. DÉPÔT D'AVIS DE MOTION ET DE PROJETS DE RÈGLEMENT DES MEMBRES DU CONSEIL

25. PÉRIODE D'INFORMATION ET DE RAPPORT DES MEMBRES DU CONSEIL

26. PROCHAINE SÉANCE

La prochaine séance ordinaire se tiendra le mardi 11 juin 2024, à 19 h, à l'édifice Louis-Lepage situé au 754, rue Saint-Pierre à Terrebonne.

27. Levée de la séance