

ORDRE DU JOUR

1. Ouverture de la séance
2. Déclaration des intérêts des membres du conseil concernant un sujet à l'ordre du jour
3. Adoption de l'ordre du jour
4. Adoption des procès-verbaux de la séance ordinaire du 22 octobre 2024 et des séances extraordinaires des 21 et 30 octobre 2024

5. DÉPÔTS DE DOCUMENTS

- A. Dépôt des procès-verbaux des séances ordinaires du comité exécutif des 16, 30 octobre et 6 novembre 2024
- B. Dépôt du rapport des licenciements, sanctions, règlements de griefs et conventions de départ pour la période du 1^{er} au 30 septembre 2024
- C. Dépôt de la liste des paiements émis pour la période du 1^{er} au 31 août 2024
- D. Dépôt du rapport des embauches pour la période du 1^{er} au 30 septembre 2024
- E. Dépôt du journal des écritures de budget pour la période du 1^{er} au 30 septembre 2024
- F. Dépôt de la liste des contrats compris entre 2 000 \$ et 25 000 \$, pour un cumulatif par fournisseur de plus de 25 000 \$, pour la période du 1^{er} janvier au 30 septembre 2024
- G. Dépôt du suivi budgétaire au 31 août 2024 et de l'état des résultats prévisionnels au 31 décembre 2024

6. PÉRIODE DE QUESTIONS

Période de questions et réponses aux questions transmises en ligne d'une durée maximale de 60 minutes

7. CABINET DU MAIRE

- 7.1 [Demande de prolongation de la période d'absence d'un conseiller en vertu des articles 317 et 317.1 de la Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités](#)

8. COMMISSIONS MUNICIPALES

9. DIRECTION GÉNÉRALE

- 9.1 Adoption du chapitre 8.1, intitulé *Programme de formation*, au *Plan municipal de sécurité civile*

10. DIRECTION DES RESSOURCES HUMAINES

- 10.1. Approbation et signature de la *Lettre d'entente 2024-06* avec la Fraternité des policiers de la Ville de Terrebonne inc. pour l'ajout d'une disposition à la convention collective, afin de se conformer à la modification de l'article 81.20 de la *Loi sur les normes du travail*, tel que prévu au *Projet de loi n° 42*

11. DIRECTION DES RELATIONS AVEC LES CITOYENS ET DES COMMUNICATIONS

12. DIRECTION DU GREFFE ET DES AFFAIRES JURIDIQUES

- 12.1. Adoption du calendrier des séances ordinaires du conseil municipal pour l'année 2025, conformément à l'article 319 de la *Loi sur les cités et villes*

13. DIRECTION DE L'ADMINISTRATION ET DES FINANCES

- 13.1. Amendement par résolution du *Règlement numéro 203-2 modifiant le règlement numéro 203 pourvoyant les honoraires professionnels pour la préparation des relevés, des plans et devis préliminaires ainsi que l'étude d'avant-projet et de géométrie de l'échangeur 640 ouest, afin de retirer l'objet « Plans et devis préliminaires », d'annuler le solde résiduaire du règlement et de porter le montant de l'emprunt de 642 000 \$ à 242 921 \$, afin d'y intégrer une subvention du ministère des Transports et de la Mobilité durable (MTMD) au montant de 24 775 \$*
- 13.2. Nomination d'une assistante-trésorière par intérim à la Direction de l'administration et des finances
- 13.3. Dépôt du rapport financier de fermeture de la Corporation des fêtes du 350^e anniversaire de la Ville de Terrebonne et du rapport de l'auditeur indépendant ainsi qu'autorisation d'un amendement budgétaire

14. DIRECTION DES TECHNOLOGIES DE L'INFORMATION

15. DIRECTION DE LA POLICE

16. DIRECTION DE L'INCENDIE

- 16.1. Approbation et signature de *l'Entente intermunicipale relative à la fourniture mutuelle de services en matière de protection incendie avec la Ville de Mascouche, pour une période de trois (3) ans*
- 16.2. Approbation et signature de *l'Entente intermunicipale relative à la fourniture mutuelle de services en matière de protection incendie avec la Ville de Blainville, pour une période de trois (3) ans*

17. DIRECTION DES TRAVAUX PUBLICS

- 17.1. Approbation et signature de *l'Entente* entre la Ville de Terrebonne et le ministère des Transports et de la Mobilité durable (MTMD) relativement à la répartition de l'entretien des bretelles d'entrée et de sortie pour la montée des Pionniers ainsi que pour la rue des Migrateurs de l'autoroute 40 en direction est et ouest, pour la saison 2024-2025
- 17.2. Approbation du financement des projets prévus à la fiche 10042 du *Programme triennal d'immobilisations 2025-2026-2027* par le fonds *Parcs et terrains de jeux*, pour un montant de 1 095 130,40 \$

18. DIRECTION DU GÉNIE

- 18.1. Adoption finale du *Règlement numéro 930 décrétant des travaux de réhabilitation et de mise en valeur du site patrimonial – La Bergeronne et, pour en payer le coût, un emprunt au montant de 17 154 000 \$ (Dossier : DB_R930 _ Travaux La Bergeronne_02-24-001)*
- 18.2. Adoption finale du *Règlement numéro 942 de type parapluie décrétant des travaux pour la stabilisation de talus de sites à risque de la Ville de Terrebonne et, pour en payer le coût, un emprunt au montant de 1 350 000 \$ (Dossier : MA_R942 _Stabilisation de talus)*

18. DIRECTION DU GÉNIE

- 18.3. Avis de motion et dépôt du projet de *Règlement numéro 935 décrétant la fourniture et l'installation de bornes de recharge publiques pour véhicules électriques et, pour en payer le coût, un emprunt au montant de 1 700 000 \$*
(Dossier : *PBROU_93-02-02_R935_Bornes_recharge*)

19. DIRECTION DU LOISIR ET DE LA VIE COMMUNAUTAIRE

- 19.1. Approbation et signature d'un *Protocole d'entente* avec la Caisse Desjardins de Terrebonne pour l'implantation d'une station de réparation de vélo et de planche à roulettes au parc Saint-Sacrement
- 19.2. Autorisation de deux (2) amendements budgétaires au montant total de 15 151,80 \$, taxes nettes, vers le poste budgétaire P0458-23729-FDF0138 pour l'acquisition d'une structure gonflable flottante au complexe aquatique, suite à l'obtention d'une subvention dans le cadre du *Programme de mise en valeur intégrée* (PMVI) d'Hydro-Québec
- 19.3. *Appui à la Motion pour la liberté intellectuelle en bibliothèques publiques* préparée par l'Association des bibliothèques publiques du Québec (ABPQ) et Bibliothèque et Archives nationales du Québec (BAnQ) et appuyée par le Réseau BIBLIO du Québec (RBQ)

20. DIRECTION DE L'URBANISME DURABLE

- 20.1. Demandes de dérogation mineure :
- A. Demande de dérogation mineure pour la régularisation d'une implantation au 851, rue de la Portneuf, sur le lot 2 917 233 du cadastre du Québec
(Dossier : 2024-00209)
 - B. Demande de dérogation mineure pour l'implantation d'un bâtiment accessoire au 4960, rue du Sépale, sur le lot 3 496 761 du cadastre du Québec
(Dossier : 2024-00208)
- 20.2. Demande d'usage conditionnel pour le remplacement d'un usage dérogatoire protégé par droits au 258, côte de Terrebonne, sur le lot 2 920 797 du cadastre du Québec (Dossier : 2024-00116)
- 20.3. Demande de rénovation pour le remplacement des fenêtres de lucarne avant et certaines contre-fenêtres latérales à la Maison Bouc-Chapleau au 924, rue Saint-Louis, sur le lot 2 438 870 du cadastre du Québec (Dossier : 2024-00216)
- 20.4. Adoption du second projet de *Règlement numéro 1001-366 modifiant le règlement de zonage numéro 1001, afin de créer la zone 9164-19 à même une partie de la zone 9064-32 sur le boulevard des Seigneurs, afin d'y autoriser les usages de la classe D - Multifamilial (4 à 6 logements) du groupe Habitation*
(Dossier : 2024-00109)
- 20.5. Adoption finale du *Règlement numéro 1001-367 modifiant le règlement de zonage numéro 1001, afin d'autoriser les usages des classes E et F - Multifamiliale (7 à 12 logements et 13 logements et plus) du groupe Habitation, d'ajouter des dispositions particulières et d'agrandir les limites de la zone 9561-27, à même une partie des zones 9561-07 et 9561-26, sur la rue Saint-Louis près de la rue Léveillé*

21. DIRECTION DU DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE

- 21.1. Avis de motion et dépôt du projet de *Règlement numéro 870-2 modifiant le Règlement numéro 870 déterminant le territoire sur lequel le droit de préemption peut être exercé et les fins municipales pour lesquelles des immeubles peuvent être ainsi acquis, afin d'ajouter au territoire un immeuble au district #10 CENTRE-VILLE*

21. DIRECTION DU DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE

21.2. Approbation et signature de *l'Amendement au bail initial* entre le locateur Ville de Terrebonne et le locataire Fido Solutions inc. pour une partie du lot 2 926 948 du cadastre du Québec situé au 3800, rue Pascal-Gagnon, pour une période additionnelle de dix (10) ans, représentant un loyer total de 211 330,43 \$, taxes incluses, à des fins de fourniture de services en télécommunication

21.3. Appui à la demande auprès de la Société d'habitation du Québec (SHQ) dans le cadre du projet de logements sociaux *Havre du Roseau* de l'Office municipal d'habitation Lanaudière Sud (OMHLS), pour la conservation du financement octroyé et la prolongation de l'engagement conditionnel délivré dans le cadre du programme *AccèsLogis Québec*

22. BUREAU DE L'ENVIRONNEMENT ET DE LA TRANSITION ÉCOLOGIQUE

23. DÉPÔT DES PROPOSITIONS DES MEMBRES DU CONSEIL

24. DÉPÔT D'AVIS DE MOTION ET DE PROJETS DE RÈGLEMENT DES MEMBRES DU CONSEIL

25. PÉRIODE D'INFORMATION ET DE RAPPORT DES MEMBRES DU CONSEIL

26. PROCHAINE SÉANCE

La prochaine séance ordinaire se tiendra le mardi 17 décembre 2024, à 19 h, à l'édifice Louis-Lepage situé au 754, rue Saint-Pierre à Terrebonne.

27. Levée de la séance