

ORDRE DU JOUR

- | |
|--|
| 1. Ouverture de la séance |
| 2. Déclaration des intérêts des membres du conseil concernant un sujet à l'ordre du jour |
| 3. Adoption de l'ordre du jour |
| 4. Adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du 26 mai 2026 |

5. DÉPÔTS DE DOCUMENTS

- | |
|---|
| A. Dépôt des procès-verbaux des séances ordinaires du comité exécutif des 20 mai et 3 juin 2026 ainsi que de la séance extraordinaire du 26 mai 2026 |
| B. Dépôt du journal des écritures de budget pour la période du 1 ^{er} au 30 avril 2026 |
| C. Dépôt de la liste des paiements émis pour la période du 1 ^{er} au 31 mars 2026 |
| D. Dépôt du rapport des créations et abolitions de postes permanents pour la période du 1 ^{er} au 30 avril 2026 |
| E. Dépôt du rapport des embauches pour la période du 1 ^{er} au 30 avril 2026 |
| F. Dépôt du rapport financier de la Régie d'assainissement des eaux Terrebonne-Mascouche (RAETM) et du rapport de l'auditeur indépendant pour l'exercice financier se terminant le 31 décembre 2025 |
| G. Dépôt du rapport financier de la Régie d'aqueduc intermunicipale des Moulins (RAIM) et du rapport de l'auditeur indépendant pour l'exercice financier se terminant le 31 décembre 2025 |
| H. Dépôt du rapport financier consolidé ainsi que du rapport de la vérificatrice générale et du vérificateur externe pour l'exercice financier de la Ville de Terrebonne se terminant le 31 décembre 2025 |
| I. Dépôt du décret numéro 745-2026 concernant la déclaration du site patrimonial du Vieux-Terrebonne |

6. PÉRIODE DE QUESTIONS

- | |
|--|
| 6.1 Période de questions d'une durée maximale de 60 minutes |
| 6.2 Dépôt des questions écrites à l'attention des membres du conseil pour la période du 22 mai au 19 juin 2026 et des réponses |

7. CABINET DU MAIRE

- | |
|--|
| 7.1. Nomination de la mairesse suppléante pour la période du 1 ^{er} juillet au 31 décembre 2026 inclusivement |
|--|

8. COMMISSIONS MUNICIPALES

9. DIRECTION GÉNÉRALE

10. DIRECTION DES RESSOURCES HUMAINES

- | |
|---|
| 10.1. Approbation de la nomination du directeur adjoint, à la Direction des travaux publics |
| 10.2. Approbation de la nomination d'un directeur adjoint, à la Direction de la police |
| 10.3. Approbation de la nomination d'un directeur adjoint, à la Direction de la police |

10. DIRECTION DES RESSOURCES HUMAINES

- 10.4. Approbation et signature de la *Lettre d'entente 2026-03* avec La Fraternité des policiers de la Ville de Terrebonne inc. pour l'affectation permanente d'un (1) agent à titre d'agent de concertation en milieu scolaire dans deux (2) écoles secondaires du Centre de services scolaire des Mille-Îles (CSSMI)
- 10.5. Approbation et signature de la *Lettre d'entente 2026-04* avec La Fraternité des policiers de la Ville de Terrebonne inc. pour l'affectation permanente d'un (1) agent à titre d'agent de concertation en milieu scolaire dans deux (2) écoles secondaires du Centre de services scolaire des Affluents (CSSDA)
- 10.6. Approbation et signature de la *Lettre d'entente 2026-01* avec L'Association des employés cadres de la Ville de Terrebonne inc. pour l'amendement au texte du *Régime complémentaire de retraite des cadres de la Ville de Terrebonne*

11. DIRECTION DES RELATIONS AVEC LES CITOYENS ET DES COMMUNICATIONS

12. DIRECTION DU GREFFE ET DES AFFAIRES JURIDIQUES

13. DIRECTION DES FINANCES ET DE L'APPROVISIONNEMENT

- 13.1. Autorisation de la demande de report de la date d'échéance applicable aux réponses transmises par l'évaluateur externe à certaines demandes de révision des valeurs du rôle d'évaluation triennal 2026-2027-2028
- 13.2. Annulation des soldes résiduels de divers règlements d'emprunt à la suite de la réalisation complète des objets à des coûts moindres
- 13.3. Adoption finale du *Règlement numéro 2527-1 modifiant le Règlement numéro 2527 prévoyant la tarification pour l'utilisation d'un bien ou d'un service ou pour le bénéfice retiré d'une activité pour l'année 2026, afin d'abolir les frais pour les réservations non réclamées dans les bibliothèques publiques de la Ville de Terrebonne*
- 13.4. Adoption finale du *Règlement numéro 428-17 modifiant le Règlement numéro 428 constituant un fonds local réservé à la réfection et à l'entretien de certaines voies publiques, afin d'indexer les droits payables pour l'année 2026 et de remplacer l'Annexe « A »*
- 13.5. Avis de motion et dépôt du projet de *Règlement numéro 2611 établissant un programme d'aide sous forme de crédit de taxes pour les logements intergénérationnels*

14. DIRECTION DES TECHNOLOGIES DE L'INFORMATION

15. DIRECTION DE LA POLICE

- 15.1. Approbation et signature de l'*Entente relative à l'octroi d'une subvention à la Ville de Terrebonne pour l'exercice financier 2025-2026 pour soutenir la participation de son corps de police au Comité ACCES Cannabis* avec le ministère de la Sécurité intérieure (MSI), pour la période du 1^{er} avril 2025 au 31 mars 2026, pour une subvention maximale de 360 000 \$

16. DIRECTION DE L'INCENDIE

- 16.1 Approbation et signature de l'*Entente de services de Premiers répondants* avec Santé Québec, pour une période de cinq (5) ans, pour un soutien financier maximal de 420 188 \$

16. DIRECTION DE L'INCENDIE

- 16.2 Avis de motion et dépôt du projet de *Règlement numéro 3601-1 modifiant le Règlement numéro 3601 destiné à prévoir certaines mesures relatives aux alarmes-incendie non fondées en vue d'améliorer la prévention des incendies et la sécurité des citoyens, afin de remplacer l'annexe*

17. DIRECTION DES TRAVAUX PUBLICS

- 17.1. Autorisation du financement, par la réserve financière du *Fonds bleu*, d'une dépense de 397 852,59 \$ dans le cadre du contrat SA26-9041 pour le service de nettoyage des fossés canalisés municipaux, et de l'amendement budgétaire afférent
- 17.2. Adoption finale du *Règlement numéro 639-2 modifiant le Règlement numéro 639 relatif à la lutte contre la propagation de l'agrile du frêne, afin d'abroger certains articles encadrant la gestion des frênes du domaine privé*

18. DIRECTION DU GÉNIE

- 18.1. Approbation et signature de *l'Entente de gestion* avec l'organisme à but non lucratif BIXI Montréal pour le mandat de gestion d'un système de vélos en libre-service, pour une période d'un (1) an, pour un montant de 57 063,86 \$
(Dossier : IKY_07-23-002_Entente_Bixi_2026)
- 18.2. Avis de motion et dépôt du projet de *Règlement numéro 2607 relatif à la gestion des eaux pluviales et abrogeant le Règlement 674 et ses amendements*
(Dossier : NEM_R2607_Adoption)
- 18.3. Avis de motion et dépôt du projet de *Règlement numéro 2608 décrétant des travaux d'éclairage de la passerelle au-dessus de la route 335 et des sentiers adjacents et, pour en payer le coût, un emprunt au montant de 1 721 000 \$*
(Dossier : PBROU-06-26-005-Éclairage_passerelle_Rte335)
- 18.4. Avis de motion et dépôt du projet de *Règlement numéro 523-1 abrogeant le Règlement numéro 523 décrétant la réalisation des travaux d'installation d'une station de pompage pour desservir le projet de logements sociaux « Symphonie du Boisé » et une conduite d'égout desservant un centre commercial situé au 5500, rue Rodrigue, et prévoyant un emprunt au montant de 308 000 \$*
- 18.5. Avis de motion et dépôt du projet de *Règlement numéro 623-1 abrogeant le Règlement numéro 623 décrétant la réalisation d'une étude servant à établir un lien routier entre la rue Nationale et le rang Charles-Aubert et prévoyant un emprunt au montant de 127 750 \$*
- 18.6. Avis de motion et dépôt du projet de *Règlement numéro 749-1 abrogeant le Règlement numéro 749 prévoyant les honoraires professionnels pour la construction d'un nouveau réservoir d'eau potable au 2641 rue Benoit et prévoyant un emprunt au montant de 695 000 \$*
- 18.7. (Retrait)**
- 18.8. Avis de motion et dépôt du projet de règlement numéro 517-3 modifiant le règlement numéro 517 décrétant des travaux de réfection de chaussée et de pavage sur diverses rues ainsi que le versement d'une quote-part à la Ville de Sainte-Anne-des-Plaines, afin de modifier le montant de la dépense à 6 844 906 \$ et que l'appropriation d'une subvention soit incluse, pour porter l'emprunt à 2 585 226 \$ et annuler le solde résiduaire
- 18.9. Avis de motion et dépôt du projet de règlement numéro 472-2 modifiant le règlement numéro 472 décrétant des travaux de remplacement de conduites d'aqueduc et d'égout ainsi que de réfection de pavage, bordures et trottoirs sur diverses rues, afin de modifier le montant de la dépense à 12 997 948 \$ et que l'appropriation d'une subvention soit incluse, pour porter l'emprunt à 10 255 288 \$ et annuler le solde résiduaire

19. DIRECTION DU LOISIR ET DE LA VIE COMMUNAUTAIRE

- 19.1. Appui au Cégep de Lanaudière pour la construction d'un nouveau gymnase double à Terrebonne dans le cadre du *Programme d'aide financière aux infrastructures récréatives, sportives et de plein air (PAFIRSPA)* du ministère de l'Éducation du Québec (MEQ)
- 19.2. Désignation de la personne responsable de la mise en œuvre et de l'évaluation des engagements dans le cadre de la *Charte d'engagement en matière de diversité sexuelle et de pluralité des genres (DSPG)*
- 19.3. Approbation et signature du contrat modifié de location des heures de glaces avec Les Complexes Sportifs Terrebonne inc. (CST) pour l'hiver 2026, dans le cadre de l'ajout du Tournoi des Grands Brûlés, pour une dépense de 42 540,75 \$

20. DIRECTION DE L'URBANISME DURABLE

- 20.1. Demandes de dérogation mineure :
- A. Demande de dérogation mineure pour l'implantation d'un bâtiment principal et de balcons ainsi que l'aménagement de l'infrastructure nécessaire à l'implantation de bornes de recharge au 50, rue Grenon (*Dossier : 2026-00104*)
 - B. Demande de dérogation mineure pour l'aménagement d'un stationnement extérieur et l'implantation des conteneurs à matières résiduelles sans enclos au 251, rue Saint-Louis (*Dossier : 2026-00144*)
 - C. Demande de dérogation mineure pour le projet de construction d'un immeuble à vocation résidentielle au 52, rue Marcelle-Gauvreau (*Dossier : 2026-00097*)
 - D. Demande de dérogation mineure pour le projet d'agrandissement d'un immeuble à vocation résidentielle au 2710, rue des Vignes (*Dossier : 2026-00091*)
- 20.2. Adoption finale du *Règlement numéro 1001-378 modifiant le Règlement de zonage 1001 afin d'autoriser l'usage Habitation classe D – Multifamiliale 4 à 6 logements dans la zone 9561-58 sur le chemin Saint-Charles entre les rues Hervieux et de la Loire*
- 20.3. Adoption finale du *Règlement numéro 1004-2-014 modifiant le Règlement numéro 1004-2 relatif aux permis, aux certificats et à l'administration des règlements d'urbanisme de la Ville de Terrebonne, afin d'y apporter certains ajustements portant sur des thèmes variés* (*Dossier : 2026-00056*)
- 20.4. Adoption finale du *Règlement numéro 1011-008 modifiant le Règlement numéro 1011 sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale de la Ville de Terrebonne, afin d'abroger une disposition interprétative relative à la signature électronique de plans* (*Dossier : 2026-00056*)
- 20.5. Demande à la MRC Les Moulins pour la modification du *Schéma d'aménagement et de développement (SARR-2)*, afin de réduire l'aire d'affectation *Usages contraignants* et d'agrandir l'aire d'affectation *Industrielle* situées au sud de l'autoroute 640 (*Dossier : 2025-00297*)

21. DIRECTION DU DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE

- 21.1. Approbation et signature de l'*Amendement au protocole d'entente de principe relatif au développement de L'Espace économique écologique Tera8* avec 9527-6960 Québec inc., afin de prolonger jusqu'au 1^{er} février 2027 la période de vérification diligente
- 21.2. Adoption finale du *Règlement numéro 870-9 modifiant le Règlement numéro 870 déterminant le territoire sur lequel le droit de préemption peut être exercé et les fins municipales pour lesquelles des immeubles peuvent être ainsi acquis, afin d'ajouter au territoire un immeuble du district #14 – Charles-Aubert*

21. DIRECTION DU DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE

- 21.3. Avis de motion et dépôt du projet de *Règlement numéro 870-10 modifiant le Règlement numéro 870 déterminant le territoire sur lequel le droit de préemption peut être exercé et les fins municipales pour lesquelles des immeubles peuvent être ainsi acquis, afin d'ajouter au territoire des immeubles du district #15 – SAINT-CHARLES-DES-FLEURS*
- 21.4. Approbation et signature d'une promesse de cession par la Ville de Terrebonne à Brique par brique S.E.C., sans contrepartie monétaire, d'immeubles situés en front des rues Chapleau, Louis-Lepage et Saint-Pierre, à des fins d'habitation et de rénovation, conversion et construction de deux (2) bâtiments comprenant 37 unités de logement abordable et une aire de stationnement

22. BUREAU DE L'ENVIRONNEMENT ET DE LA TRANSITION ÉCOLOGIQUE

- 22.1. Approbation et signature de la *Convention d'aide financière concernant le versement d'une subvention du gouvernement du Québec pour un projet financé dans le cadre du programme OASIS* avec le ministère de l'Environnement, de la Lutte contre les changements climatiques, de la Faune et des Parcs (MELCCFP) dans le cadre du projet *Renforcer la résilience climatique de Terrebonne*, pour une subvention maximale de 16 163 277 \$
- 22.2. Adoption finale du *Règlement numéro 868-1 modifiant le Règlement numéro 868 régissant la distribution d'objets à usage unique, afin d'harmoniser certaines dispositions*
- 22.3. Adoption finale du *Règlement numéro 2610 établissant un Programme d'aide financière pour le retrait ou le remplacement d'appareils à combustible solide non certifiés*

23. DÉPÔT DES PROPOSITIONS DES MEMBRES DU CONSEIL

24. DÉPÔT D'AVIS DE MOTION ET DE PROJETS DE RÈGLEMENT DES MEMBRES DU CONSEIL

25. PÉRIODE D'INFORMATION ET DE RAPPORT DES MEMBRES DU CONSEIL

26. PROCHAINE SÉANCE

La prochaine séance ordinaire se tiendra le mardi 14 juillet 2026, à 19 h, à l'édifice Louis-Lepage situé au 754, rue Saint-Pierre à Terrebonne.

27. Levée de la séance