

ORDRE DU JOUR

1. Ouverture de la séance
2. Déclaration des intérêts des membres du conseil concernant un sujet à l'ordre du jour
3. Adoption de l'ordre du jour
4. Adoption des procès-verbaux de la séance ordinaire du 17 mars 2026 et de la séance extraordinaire du 15 avril 2026

5. DÉPÔTS DE DOCUMENTS
A. Dépôt des procès-verbaux des séances ordinaires du comité exécutif des 11 et 25 mars, 1 ^{er} et 8 avril 2026, ainsi que de la séance extraordinaire du 17 mars 2026
B. Dépôt du rapport des règlements de litige pour la période du 1 ^{er} septembre 2025 au 1 ^{er} mars 2026
C. Dépôt de la liste des paiements émis pour la période du 1 ^{er} au 31 janvier 2026
D. Dépôt du rapport annuel 2025 des activités de la Fiducie pour la réhabilitation des terrains du secteur Brady
E. Dépôt du rapport des créations et abolitions de postes permanents pour la période du 1 ^{er} au 28 février 2026
F. Dépôt du rapport des embauches pour la période du 1 ^{er} au 28 février 2026
G. Dépôt du rapport des licenciements, sanctions, règlements de griefs et conventions de départ pour la période du 1 ^{er} au 28 février 2026
H. Dépôt de la liste des contrats compris entre 2 000 \$ et 25 000 \$, pour un cumulatif par fournisseur de plus de 25 000 \$, pour la période du 1 ^{er} janvier au 28 février 2026
I. Dépôt du journal des écritures de budget pour la période du 1 ^{er} au 28 février 2026
J. Dépôt du rapport du greffier sur les déclarations de participation des membres du conseil à la formation obligatoire sur l'éthique et la déontologie en matière municipale
K. Dépôt des lettres de mandat aux organismes mandataires de la Ville de Terrebonne pour l'année 2026

6. PÉRIODE DE QUESTIONS
6.1 Période de questions d'une durée maximale de 60 minutes
6.2 Dépôt des questions écrites à l'attention des membres du conseil pour la période du 13 mars au 17 avril 2026 et des réponses

7. CABINET DU MAIRE
7.1. Soutien à la <i>Journée internationale contre l'homophobie et la transphobie</i> et hissage du drapeau inclusif pour cette occasion
7.2. Demande d'adhésion des conseillères municipales au Réseau des Femmes Élues de Lanaudière (RFEL) pour l'année 2026, pour une dépense de 500 \$
7.3. Nomination temporaire d'un maire suppléant en remplacement de la mairesse suppléante

8. COMMISSIONS MUNICIPALES

9. DIRECTION GÉNÉRALE

- 9.1. Adoption finale du *Règlement numéro 2601 édictant le Code d'éthique et de déontologie des élus municipaux de la Ville de Terrebonne et abrogeant le règlement numéro 828*
- 9.2. Adoption finale du *Règlement numéro 2606 édictant le Code d'éthique et de déontologie du personnel de cabinet de la Ville de Terrebonne et abrogeant le règlement numéro 836*

10. DIRECTION DES RESSOURCES HUMAINES

- 10.1. Approbation et signature des lettres d'entente 2026-01 et 2026-02 avec la Fraternité des policiers de la Ville de Terrebonne inc. dans le cadre du projet UMI (unité mobile d'intervention) 2026

11. DIRECTION DES RELATIONS AVEC LES CITOYENS ET DES COMMUNICATIONS

12. DIRECTION DU GREFFE ET DES AFFAIRES JURIDIQUES

- 12.1. Modification de la résolution 539-11-2025 du conseil municipal adoptant le calendrier des séances ordinaires pour l'année 2026, afin de reporter la séance du 9 juin au 22 juin 2026

13. DIRECTION DES FINANCES ET DE L'APPROVISIONNEMENT

- 13.1. Autorisation des prêts temporaires auprès de la Caisse Desjardins de Terrebonne relativement à divers règlements d'emprunt
- 13.2. Adoption de la résolution de concordance et de courte échéance relativement à un emprunt par obligations au montant de 19 911 000 \$, qui sera réalisé le 7 mai 2026, le tout réparti en fonction de différents règlements d'emprunt déjà adoptés

14. DIRECTION DES TECHNOLOGIES DE L'INFORMATION

15. DIRECTION DE LA POLICE

- 15.1. Approbation et signature du *Protocole d'entente concernant la participation du Directeur des poursuites criminelles et pénales et du Service de police à l'élaboration et la mise en application du projet « Sexto »*

16. DIRECTION DE L'INCENDIE

- 16.1. Approbation et signature de l'*Entente intermunicipale relative à la fourniture mutuelle de services en matière de protection incendie* avec la Ville de Ste-Anne-des-Plaines, pour une période de trois (3) ans

17. DIRECTION DES TRAVAUX PUBLICS

- 17.1. Avis de motion et dépôt du projet de *Règlement numéro 813-1 modifiant le Règlement numéro 813 relatif à l'assainissement des eaux usées sur le territoire de la Ville de Terrebonne, afin d'y apporter certaines précisions*
- 17.2. Avis de motion et dépôt du projet de *Règlement numéro 2602 sur l'utilisation de l'eau potable provenant de l'aqueduc municipal et abrogeant le Règlement numéro 730 et ses amendements*

17. DIRECTION DES TRAVAUX PUBLICS

- 17.3. Octroi du contrat SA26-9016 au seul soumissionnaire 9212-2977 Québec inc. (Les Entreprises Pro-Vac) pour l'aménagement d'un espace vert éphémère derrière l'école des Pionniers, pour une dépense de 98 488,73 \$ financée par le fonds *Parcs et terrains de jeux*
- 17.4. Autorisation du financement par le fonds de roulement d'une dépense de 34 699 \$, taxes nettes, pour le remplacement de l'unité de climatisation au 940, place de l'Île-des-Moulins
- 17.5. Autorisation d'un amendement budgétaire de 75 000 \$, taxes nettes, de l'excédent de fonctionnement affecté *Fonds de Prévoyance* vers le poste budgétaire de fonctionnement *Hyprescon conduite eau potable St-Charles/St-Denis – Ent/rép. Infrastructure* de la Direction des travaux publics, pour les travaux correctifs d'une infrastructure névralgique du réseau d'aqueduc sur le chemin Saint-Charles

18. DIRECTION DU GÉNIE

- 18.1. Adoption finale du *Règlement numéro 2605 décrétant des travaux de prolongement de réseaux des rues Durivage, Camus ainsi que la 34^e avenue et, pour payer le coût, un emprunt au montant de 1 021 500 \$*
(Dossier : SL_R2605_Adoption)

19. DIRECTION DU LOISIR ET DE LA VIE COMMUNAUTAIRE

- 19.1. Approbation et signature du *Protocole d'entente* avec l'organisme mandataire La nouvelle société pour les divers mandats événementiels 2026, établissant les modalités et les conditions du soutien financier au montant total de 667 630 \$, et autorisation de l'amendement budgétaire afférent
- 19.2. Autorisation de la demande de révision d'un critère d'admissibilité du *Programme d'assistance financière au loisir des personnes handicapées* (PAFLPH), soutenu par le ministère de l'Éducation du Québec (MEQ)
- 19.3. Approbation et signature des contrats de location des heures de glace avec l'organisme mandataire Les Complexes Sportifs Terrebonne inc. (CST) pour une dépense de 1 216 090,93 \$ pour l'automne 2026 et une dépense de 1 161 757,70 \$ pour l'hiver 2027
- 19.4. Appui à la Ville de Mascouche pour la mise à niveau et sécurisation des sentiers dans la partie sud du parc métropolitain du Domaine-Seigneurial-de-Mascouche dans le cadre du *Programme d'aide financière aux infrastructures récréatives, sportives et de plein air* (PAFIRSPA) du ministère de l'Éducation du Québec (MEQ)
- 19.5. Appui à la Ville de Mascouche pour la mise à niveau des sentiers du parc du Grand-Coteau dans le cadre du *Programme d'aide financière aux infrastructures récréatives, sportives et de plein air* (PAFIRSPA) du ministère de l'Éducation du Québec (MEQ)
- 19.6. Engagement de la Ville de Terrebonne auprès du ministère de l'Éducation du Québec (MEQ) pour une demande dans le cadre du volet 2 du *Programme d'aide financière aux infrastructures récréatives, sportives et de plein air* (PAFIRSPA) pour l'aménagement de sentiers au Complexe écologique de La Sablonnière
- 19.7. Autorisation de la gratuité du bain libre dans le cadre de la *Journée nationale de l'activité physique et du sport* le 2 mai 2026
- 19.8. Avis de motion et dépôt du projet de *Règlement numéro 2609 relatif aux règles applicables dans le réseau des bibliothèques de la Ville de Terrebonne*

20. DIRECTION DE L'URBANISME DURABLE

20.1. Demandes de dérogation mineure acceptées :

A. Demande de dérogation mineure pour le positionnement d'une enseigne au 1150, boulevard Moody (Dossier : 2026-00040)

B. Demande de dérogation mineure pour la construction d'un bâtiment accessoire de type résidentiel au 5270, rue Greenwood (Dossier : 2026-00027)

C. Demande de dérogation mineure pour l'implantation d'une construction principale au 118, rue Marie-Victorin (Dossier : 2026-00063)

D. Demande de dérogation mineure pour l'implantation d'une piscine creusée au 3868, chemin Saint-Charles (Dossier : 2026-00026)

20.2. Demande de dérogation mineure refusée :

A. (Retrait)

20.3. Demande d'opération cadastrale d'un immeuble patrimonial pour un projet de lotissement au 251, rue Saint-Louis (Dossier 2026-00048)

20.4. Demande d'opération cadastrale d'un immeuble patrimonial pour un projet de lotissement aux 306 et 310, côte de Terrebonne (Dossier : 2026-00060)

20.5. Approbation de la désignation toponymique du parc nature situé sur l'ancien site du Golf Le Boisé et mandat pour la modification du toponyme du parc du Boisé situé à La Plaine (Dossier : 2025-06)

20.6. Avis de motion et adoption du premier projet de *Règlement numéro 1001-378 modifiant le Règlement de zonage 1001 afin d'autoriser l'usage Habitation classe D – Multifamiliale 4 à 6 logements dans la zone 9561-58 sur le chemin Saint-Charles entre les rues Hervieux et de la Loire*

20.7. (Retrait)

20.8. Avis de motion et dépôt du projet de *Règlement numéro 649-2 modifiant le Règlement numéro 649 sur les ententes relatives à l'exécution, au financement et aux garanties concernant les travaux municipaux, afin de modifier diverses dispositions et remplacer les annexes*

20.9. Adoption du second projet de *Règlement numéro 1001-377 modifiant le Règlement de zonage numéro 1001, afin de créer la zone 9462-667, à même une partie de la zone 9462-66, sur le boulevard de Terrebonne entre la montée Masson et la rue Notre-Dame* (Dossier : 2025-00020)

21. DIRECTION DU DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE

21.1. Approbation et signature du *Deuxième Addenda à la promesse d'achat entre Immeubles Promenades Terrebonne inc. et la Ville de Terrebonne* dans le cadre de la vente d'un lot situé sur le boulevard de la Pinière

21.2. Approbation et signature du *Bail d'emplacement* entre la locatrice, Ville de Terrebonne, et le locataire, Terrion GP inc., pour une partie de lot située au parc Vaillant, pour une période de cinq (5) ans, aux fins d'opération d'une tour de télécommunications, pour un loyer total de 96 140,80 \$

21.3. Approbation et signature de la *Convention de bail* entre la locatrice, 9150-6725 Québec inc., et le locataire, Ville de Terrebonne, pour les fractions détenues en copropriété divise, situées au 3867 et 3871, rue Pascal-Gagnon, pour une période de deux (2) ans, pour un loyer total de 125 522,70 \$, aux fins d'entreposage pour la Direction de l'incendie

21.4. Approbation et signature de la *Promesse de vente* par la Caisse Desjardins Le Manoir à la Ville de Terrebonne d'un immeuble situé au 4771, boulevard Laurier, pour un montant de 3 679 200 \$, aux fins d'établissement de bureaux municipaux

21. DIRECTION DU DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE

21.5. Approbation et signature de *l'Addenda à la convention de prêt* entre la Ville de Terrebonne et l'organisme sans but lucratif Les Amis de Lamater pour prolonger le terme du prêt et le délai de construction du bâtiment pour fins de services communautaires, dans le cadre du projet du pôle social Saint-Charles

21.6. Approbation du budget annuel 2026 relatif aux charges communes de l'immeuble détenu en copropriété divise, situé aux 706 à 712, boulevard des Seigneurs, et autorisation d'une dépense estimée à 107 583,69 \$ pour les frais communs payables par la Ville de Terrebonne, et nomination du représentant de la Ville au sein du conseil d'administration du syndicat de copropriété

22. BUREAU DE L'ENVIRONNEMENT ET DE LA TRANSITION ÉCOLOGIQUE

23. DÉPÔT DES PROPOSITIONS DES MEMBRES DU CONSEIL

24. DÉPÔT D'AVIS DE MOTION ET DE PROJETS DE RÈGLEMENT DES MEMBRES DU CONSEIL

25. PÉRIODE D'INFORMATION ET DE RAPPORT DES MEMBRES DU CONSEIL

26. PROCHAINE SÉANCE

La prochaine séance ordinaire se tiendra le mardi 26 mai 2026, à 19 h, à l'édifice Louis-Lepage situé au 754, rue Saint-Pierre à Terrebonne.

27. Levée de la séance